

CỤC THADS TỈNH TIỀN GIANG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN GÒ CÔNG ĐÔNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 450 /TB-CCTHADS

Gò Công Đông, ngày 02 tháng 8 năm 2022

THÔNG BÁO

Về việc bán đấu giá tài sản (quyền sử dụng đất lần 01)

Căn cứ Quyết định số 38/2021/QĐST-DS ngày 08 tháng 11 năm 2021 của Tòa án nhân dân huyện Gò Công Đông, tỉnh Tiền Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 275/QĐ-CCTHADS ngày 25 tháng 01 năm 2022 và Quyết định thi hành án số 111/QĐ-CCTHADS ngày 22 tháng 3 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Công Đông, tỉnh Tiền Giang;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên tàu cá; quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số 30/QĐ-CCTHADS ngày 19 tháng 4 năm 2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Công Đông, tỉnh Tiền Giang;

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số 22212/CT-TĐG ngày 24/6/2022 của Công ty TNHH Thẩm định giá NOVA;

Căn cứ hợp đồng bán đấu giá tài sản số 84/2022/HĐDV.ĐGTS ngày 28 tháng 7 năm 2022 của Công ty Đấu giá Hợp danh Nguyễn Quế;

Căn cứ Thông báo về việc đấu giá tài sản số 84/TB-ĐGTS ngày 28 tháng 7 năm 2022 của Công ty Đấu giá hợp danh Nguyễn Quế;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Công Đông tổ chức bán đấu giá tài sản của ông Dương Quốc Dũng; địa chỉ: ấp Xóm Tụ, xã Kiểng Phước, huyện Gò Công Đông, tỉnh Tiền Giang đứng tên để đảm bảo nghĩa vụ thi hành án cho bà Trương Thị Ngọc Mai gồm:

- Thừa đất số 3512, tờ bản đồ số 03 (thửa mới 385, tờ bản đồ số 10), diện tích 500 m², qua đo đạc thực tế đất có diện tích 490,4 m², loại đất trồng lúa, theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số vào sổ cấp giấy chứng nhận CH02378 do UBND huyện Gò Công Đông cấp ngày 30 tháng 5 năm 2014, cập nhật thay đổi ngày 15 tháng 8 năm 2019 chuyển nhượng cho ông Dương Quốc Dũng. Đất tại ấp Giồng Tân, xã Tăng Hòa, huyện Gò Công Đông, tỉnh Tiền Giang.

- **Giá khởi điểm: 131.428.671 đồng** (Một trăm ba mươi một triệu bốn trăm hai mươi tám ngàn sáu trăm bảy mươi một đồng).

Số tiền đặt trước đăng ký đấu giá của tài sản: 26.000.000 đồng (Hai mươi sáu triệu đồng), nộp vào tài khoản của Công ty Đấu giá Hợp danh Nguyễn Quế số 6906201002960 tại Ngân hàng Agribank chi nhánh thị xã Gò Công, tỉnh Tiền Giang.

Thời gian nộp tiền đặt trước: Trong thời hạn 03 ngày làm việc trước ngày bán đấu giá (*khách hàng chỉ nộp số tiền đặt trước của mình, không nộp chung với người khác*), vào các ngày 23, 24, 25 tháng 8 năm 2022.

Hạn cuối nộp hồ sơ đăng ký đấu giá: **16 giờ 30, ngày 23 tháng 8 năm 2022**

Thời gian bán đấu giá dự kiến: **Vào lúc 08 giờ 30 phút ngày 26 tháng 8 năm 2022 (thứ sáu).**

Địa điểm bán đấu giá tại Công ty Đấu giá Hợp danh Nguyễn Quế; địa chỉ: số 372 đường Nguyễn Đình Chiểu, khu phố 3, phường 1, thị xã Gò Công, tỉnh Tiền Giang.


Cá nhân, tổ chức có nhu cầu mua tài sản xin liên hệ và nộp đơn tại Công ty Đấu giá Hợp danh Nguyễn Quế; Địa chỉ: số 372 Nguyễn Đình Chiểu, khu phố 3, phường 1, thị xã Gò Công, tỉnh Tiền Giang (Điện thoại 02733.511.977 – 097.557.6767) hoặc liên hệ Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Công Đông, tỉnh Tiền Giang (gặp Chấp hành viên Nguyễn Ngọc Vinh, ĐT: 0932929806) để được hướng dẫn thủ tục đăng ký đấu giá.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 (một) ngày làm việc **bà Trương Thị Ngọc Mai** có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá./.

Nơi nhận:

- Các bên đương sự
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Ngọc Vinh